



CÔNG TY CỔ PHẦN THẾ KỶ 21
Lầu 10 cao ốc Yoco, 41 Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM
Website: C21.com.vn

THÔNG BÁO CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(Giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu số 635/UBCK-GCN do Chủ tịch UBCKNN cấp ngày 11/08/2010)

- Tên tổ chức phát hành:** CÔNG TY CỔ PHẦN THẾ KỶ 21
- Tên giao dịch tiếng anh:** CENTURY 21 JOINSTOCK COMPANY
- Tên viết tắt:** C21 JSC
- Địa chỉ trụ sở chính:** Lầu 10, cao ốc Yoco, 41 Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM.
- Điện thoại:** (84.8) 38.256.395 Fax: (84.8) 38.256.396
- Cổ phiếu chào bán:**
 - Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Thế Kỷ 21
 - Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
 - Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.
 - Số lượng đăng ký chào bán: 3.318.145 cổ phiếu.
 - Giá chào bán: 15.000 đồng/cổ phiếu
- Khối lượng vốn huy động:** Dự kiến sẽ huy động được khối lượng vốn: 49.772.175.000 đồng.
- Hình thức phân phối:**

Chào bán cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền với tỷ lệ 4:1, tương đương tỷ lệ 25% cổ phiếu đang lưu hành, nghĩa là cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu tới ngày chốt danh sách cổ đông sẽ được mua 25 cổ phiếu phát hành thêm. Số cổ phần phân phối cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị (ví dụ cổ đông A sở hữu 1.234 cổ phiếu sẽ được mua thêm $(1.234 \times 1:4 = 308,5$ cổ phiếu sẽ làm tròn thành 308 cổ phiếu) theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2010 Công ty cổ phần Thế Kỷ 21 số 01/2010/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/04/2010.

Số cổ phần lẻ phát sinh và số cổ phần cổ đông không mua hết (nếu có) do Hội đồng quản trị quyết định phân phối cho các đối tượng khác theo nguyên tắc giá bán không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu.
- Mục đích huy động vốn:**

Triển khai và thực hiện dự án Cao ốc văn phòng và căn hộ Thế Kỷ 21 tại 528 Huỳnh Tấn Phát, phường Bình Thuận, quận 7, TP.HCM và dự án 9B7 Nam Sài Gòn.
- Thời gian phân phối:** từ ngày 25/08/2010 đến ngày 08/10/2010.
Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách phân bổ quyền mua cổ phiếu: 24/08/2010
Thời gian chuyển nhượng quyền: từ ngày 25/08/2010 đến ngày 25/09/2010
Thời gian nhận đăng ký mua và đóng tiền: từ ngày 25/08/2010 đến ngày 02/10/2010
- Quyền mua cổ phần được chuyển nhượng một lần**
- Địa điểm thực hiện:**

Địa điểm chuyển nhượng quyền, đăng ký mua và nộp tiền mặt tại văn phòng công ty cổ phần Thế Kỷ 21: lầu 10 cao ốc Yoco, số 41 Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM
- Địa điểm cung cấp Bản cáo bạch.**
 - Công ty Cổ phần Thế Kỷ 21.
Lầu 10 cao ốc Yoco, 41 Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM.
Hoặc truy cập vào trang web công ty CP Thế Kỷ 21 tại địa chỉ: <http://www.C21.com.vn>
 - Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt
Trụ sở: 8 Lê Thái Tổ - Quận Hoàn Kiếm - Hà Nội. Điện thoại: (84-4)39.288.080 Fax: 84-4-39.289.888
Chi nhánh: 06 Lê Thánh Tôn, Q1, TP.HCM. Điện thoại: (84-8) 39.146.888 Fax: (84-8) 39.147.999
- Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu.**

Tên tài khoản : Công ty cổ phần Thế Kỷ 21
Tên Ngân hàng : Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - chi nhánh TP.HCM.
Địa chỉ : 79A Hàm Nghi, Q.1, TP.HCM
Số tài khoản : 102.01.0000666303

